

Hestestien Veikomiteé

Hestestien Veikomite - Vedtekter.

Reviderte vedtekter 07.05.2025:

1. Definisjon
2. Formål
3. Organer
4. Bestemmelser som gjelder fellesmøter
 - A. Veikomiteens styre
 - B. Fullmakt
 - C. Krav til fellesmøte
 - D. Innkalling
 - E. Beslutningsdyktighet
 - F. Vedtektsendringer
 - G. Ekstraordinære økonomiske forpliktelser
 - H. Møteledelse
5. Økonomi og regnskap:
 - A. Kontingent
 - B. Regnskap
6. Generelle bestemmelser:
 - A. Parkering
 - B. Vegetasjon
7. Ekstraordinær veislitasje ved byggeaktivitet anleggsarbeid på egen eiendom

1. DEFINISJON

Hestestien Veikomite er en forening hvor alle huseiere/leilighetseiere innenfor det geografiske området som inngår i "Hestestien" boligfelt (Hestestien, Geitestien, Grevlingstien), har rett og plikt til å være medlem og slik at hvert gards- og bruksnummer representerer ett medlem med en stemme på årsmøter i veikomiteen. Eieren er ansvarlig overfor Veikomiteen selv om han ikke bor i sin bolig.

2. FORMÅL

Hestestien Veikomite skal ivareta felles interesser for beboerne innenfor Hestestien med tilhørende veier (Grevlingstien, Geitestien) når det gjelder veistandard og brøyting av vei i vinterhalvåret.

Veikomiteen skal sørge for at veien generelt er i god kjørbar stand,

Hestetien Veikomit 

via dugnader og/eller avtale med lokal entreprenør. Videre skal Veikomiteen sørge for at veien blir brøytet tilfredsstillende i

vinterhalvåret. Veikomiteen er pliktig til å utføre alle tiltak innenfor de økonomiske rammer man til enhver tid har (kontingenter).

3. ORGANER

A.  rsm te er Veikomiteens høyeste organ og avholdes innen utgangen av februar måned. Saker som skal opp på årsmøte må være Veikomiteens styre i hende senest tre uker før fastsatt dato for  rsm te.

B.  rsm te behandler:

1. Styrets beretning
2. Styrets reviderte regnskap
3. Godtg relse til evt. Regnskapsfører
4. Budsjett og arbeidsprogram, herunder medlemskontingentens størrelse
5. Valg - Alle valg gjelder frem til neste ordinære  rsm te

- Veikomiteen består av leder, to styremedlemmer. Velges for to år.

4. BESTEMMELSER SOM GJELDER ÅRSMØTER/FELLESMØTER

Årsmøter:

A. Alle beboere innen Veikomiteen har adgang til årsmøter.

Veikomiteen står for den daglige ledelse av Veikomiteen og av oppgaver i henhold til vedtekter og pålegg fra årsmøtet. Komiteen består av en leder og to styrerepresentanter.

Ved stemmelikhet har lederen dobbeltstemme, eventuelt nestleder ved leders fravær. Veikomiteen er beslutningsdyktig når et flertall av veikomiteens medlemmer er representert på møtet.

Saker som gjelder enkeltpersoner, kan ikke behandles uten at vedkommende person er forelagt saken og gitt mulighet til å fremføre sitt syn.

Vedtak i styret fattes med simpelt flertall (51%)

Styrets oppgaver:

- Styret skal ta opp saker av felles interesse for medlemmene
- Arrangere " rsm te" minst annet hvert år
- Forberede saker, regnskap og budsjett

B. Fullmakt

Et medlem som ikke selv m ter kan gi skriftlig fullmakt til en annen beboer innen Veikomiteens geografiske område. Ingen kan ha mer enn en fullmakt.

Hestestien Veikomit 

Hvert medlem er forpliktet til å motta valg til ett tillitsverv, med mindre vedkommende har hatt tillitsverv i foregående periode.

Fellesmøter (ekstraordinære m ter)

C. Krav om evt. ekstraordinært fellesmøte

Fellesmøter holdes så ofte vedtektene krever det og når styret finner det nødvendig eller når minst 20% av de til fellesmøtet adgangsberettigede medlemmer krever det. Slike krav fremsettes skriftlig til styrets leder og må være undertegnet av et tilstrekkelig antall stemmeberettigede medlemmer.

D. Innkalling  rsm te

Fellesmøter skal innkalles med to ukers skriftlig varsel til hvert medlem. Innkallingen skal opplyse om møtets sakliste. Det kan ikke fattes beslutninger i andre saker enn de som står på møtets sakliste. Veikomiteen plikter å legge fram alle innkomne saker.

E. Beslutningsdyktighet  rsm te

Årsmøtene er beslutningsdyktige når minst 20% av medlemmene er representert. Er årsmøtet konstituert med det tilstrekkelig antall fremmøtte, kan vedtak fattes i løpet av møtet selv om antall stemmeberettigede synker under 20%-grensen i løpet av møtet.

Dersom det ikke er tilstrekkelig antall fremmøtte til at årsmøtet er beslutningsdyktig, innkalles det med to ukers varsel til et nytt årsmøte med samme dagsorden. Dette fellesmøtet er beslutningsdyktig uansett antall fremmøtte.

Alle ordinære beslutninger skjer med simpelt flertall av de tilstedeværende stemmeberettigede personene.

Beslutninger ut over de alminnelige vedtektene krever kvalifisert (2/3) flertall ved:

- vedtektsendringer
- mistillit til styret.

Beslutninger som vil kunne få økonomiske konsekvenser for medlemmene utover vanlig medlemskontingent til Velforeningen, herunder låneopptak, krever kvalifisert (2/3) flertall av alle som har stemmerett i Hestestien Veikomite.

F. Vedtektsendringer

Forslag til vedtektsendringer skal distribueres minst 2 uker før vedtak skal fattes. Vedtektsendringer skal stadfestes av årsmøtet dersom endringen er

Hestestien Veikomit 

foretatt i mellom to årsmøter.

G. Ekstraordinære økonomiske forpliktelser (akutte hendelser).

Forslag om nyinvesteringer og andre forhold som forutsetter at det enkelt medlem påføres ekstra kostnader ut over den til enhver tid vedtatte kontingent, skal distribueres minst 2 uker før vedtak eventuelt fattes. Ved akutte hendelser (ved flomskader etc.) kan de kalles inn til fellesmøte på kort varsel.

H. Møteledelse

M tene ledes av veikomiteens leder, hvis vedkommende leder ønsker det. Ellers velges møteleder av forsamlingen.

Ved flere stemme alternativer på en sak vil møteledelsen bestemme voteringsrekkef lgen.

5. ØKONOMI OG REGNSKAP

A. Kontingentens størrelse fastsettes av Veikomiteens  rsm te for to år ad gangen. Kontingenten skal primært dekke felleskostnader for vedlikehold av vei (herunder skilting, strøsand etc), samt vinterbrøyting av vei.

Kontingenten innkreves  rlig med betalingsfrist 15. juni
Kontingentrestanser som ikke er betalt etter to p rringer, vil bli sendt til inkasso, 14 dager etter siste p rring. Kontingent betales pr. gards/bBruksnummer.

B. Regnskapsåret følger kalenderåret. Hestestien Veikomite fører regnskap og holder egen kasse. Kontanter skal settes på bank/ postgirokonto som disponeres av regnskapsfører. Et eventuelt overskudd i Hestestien Veikomite overføres til neste års drift.

6. GENERELLE BESTEMMELSER

Parkering:

Det er ikke anledning til å parkere langs veien da dette kan gi dårlig fremkommelighet for offentlig transport og br ytebiler, samt at slik parkering skader grøfting og drenering langs veien.

Vegetasjon:

Hver enkelt husstand er selv ansvarlig for å klippe og rydde vegetasjon mot vei å sikre fremkommelighet (renovasjonsbiler, utrykningskjøretøy etc), samt mhp sikkerhet for barn og andre trafikanter.

Hestetien Veikomiteé

7. Ekstraordinær veislitasje ved byggeaktivitet anleggsarbeid på egen eiendom

Ved igangsetting av bygge- eller anleggsarbeid på egen eiendom som medfører bruk av tungtransport (f.eks. lastebil, gravemaskin, betongbil eller lignende kjøretøy over 3,5 tonn), skal eier informere veikomiteen før oppstart. Med tungtransport menes all transport med tyngre kjøretøy i forbindelse med prosjektet.

Dette inkluderer, men er ikke begrenset til:

- Bygging, riving eller renovering av bolig/tilbygg
- Større hageprosjekter som innebærer masseforflytning eller bruk av tunge maskiner

For å dekke ekstraordinær slitasje på fellesveien ilegges et fast gebyr på kr 10.000 per prosjekt. Gebyret skal være innbetalt før arbeidet starter.

Dette gebyret dekker kun utbedring av normal slitasje og ikke eventuelle skader på veien (f.eks. hull, avskalling eller ødelagt asfalt). Eventuelle skader påført veien skal utbedres for den ansvarliges regning innen 30 dager etter at tiltaket er avsluttet, med mindre annet er avtalt med veikomiteen.

.....
Kim A. Zetlitz

.....
Pål Røed